Marktgemeinde WARTH

Marktplatz 3, 2831 Warth Tel:02629/2245, Fax:02629/2245-6
E-Mail:gemeinde@warth-noe.gv.at Homepage: www.warth-noe.gv.at
UID:ATU16276508

Lfd.Nr. 01/2014

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die SITZUNG des

GEMEINDERATES

am Montag, dem 24. März 2014

in dem Gemeinderatssitzungssaal Gemeindeamt Warth

◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈◈

Beginn: **19:01Uhr**
Ende: **20:43 Uhr**

Die Einladung erfolgte am 17. März 2014
durch E-Mail bzw. durch RSb

Anwesend waren:

01 GR Friesenbichler Gerhard
02 GR Ing. MSc Grill Martin
03 Vizebgm. Grill Michael
04 GR Gritzner Herta
05 GR Gullner Josef
06 GGR Hanke Gerald
07 GR Hofer Hermann
08 EGR Kerschbaumer Josef
09 UGR Liebentritt Peter
10 GR Motsch Markus
11 GGR Ostermann Karl
12 GGR Ponholzer Josef
13 GR Rigler Stefan
14 GR Scherz Josef
15 GGR Stangl Karin
16 Bgm.in Walla Michaela
17 GR Wenzl Johanna

entschuldigt:

01 GR Wunderl Rene
02 GR Ing. Stangl Peter

Nicht entschuldigt: -

Schriftführer: AL Angelika Horvath
Vorsitzende: Bürgermeisterin Michaela Walla

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

Die Bürgermeisterin begrüßt die Mandatare und verweist auf zeitgerechte Zustellung der Tagesordnung. Sie entschuldigt GR Ing Stangl Peter und GR Wunderl Rene die beruflich verhindert sind. GR Friesenbichler kommt später.

Zugestellte T A G E S O R D N U N G

TOP 01	**Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der öffentlichen und nicht öffentlichen Sitzung vom 12. Dezember 2014**
TOP 02	**Bericht des Prüfungsausschusses vom 27. Februar 2014**
TOP 03	**Rechnungsabschluss 2013**
TOP 04	**Grundsatzbeschluss Baubewilligung zur Generalsanierung/Neubau Güterweg Weghof**
TOP 05	**Übernahme Gehsteig an der B54 in Petersbaumgarten (vor Asfinag) in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde**
TOP 06	**Netzwerk Dorf-Stadterneuerung – Attraktivierung der B54**
TOP 07	**WIN-Warth Grundstück zwischen ÖBB und Pitten - Verkauf**
TOP 08	**Vergabe DI Kraner für Einreichplanung Kanalsanierung Flur-, Wiesen- und Waldgasse**
TOP 09	**Mietvertrag Wohnung Kirchau – nicht öffentlich**
TOP 10	**Bericht Umweltgemeinderat**

Es sind bei Sitzungsbeginn 16 Gemeinderäte stimmberechtigt

TOP 01) Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der öffentlichen Sitzung vom 12. Dezember 2014

Sachverhalt:
Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das öffentliche Sitzungsprotokoll vom 12. Dezember 2014 keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

GR Friesenbichler nimmt um 19:02 Uhr an der Sitzung teil, es sind somit 17 Gemeinderäte stimmberechtigt.

TOP 02) Bericht Prüfungsausschuss vom 27. Februar 2014

Sachverhalt:
Die Bürgermeisterin erteilt dem Vorsitzenden des Prüfungsausschusses Herrn GR Hofer Hermann das Wort.
Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht über das Ergebnis der letzten Prüfung vom 27. Februar 2014 zur Kenntnis. Dieser Bericht sowie die schriftliche Äußerung der Bürgermeisterin sind diesem Protokoll angeschlossen.
Es erfolgt eine einstimmige Kenntnisnahme des Berichtes.

Stellungnahme seitens der Bürgermeisterin:

Bezüglich der Empfehlungen des Prüfungsausschusses hat die Bgm.in um schriftliche Stellungnahme seitens des Landes NÖ, Abt. IVW 3, ersucht. Nach Auskunft von Herrn Pöppel wird eine schriftliche Stellungnahme erst in einigen Wochen erfolgen, da sich die Herren derzeit im Außendienst befinden und auch wichtige Projekte zu erledigen sind.

Kopierbuch: Die Amtsleiterin ist mit der Firma Ricoh laufend in Kontakt, damit der derzeitige Vertrag entsprechend verbessert werden kann.

TOP 03) Rechnungsabschuss 2013

Sachverhalt:
Der von der Bürgermeisterin erstellte Entwurf des Rechnungsabschlusses (RA) für das Haushaltsjahr 2013 ist in der Zeit vom 24. Februar 2014 bis 10. März 2014 am Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufgelegen. Die Auflage wurde ortsüblich kundgemacht. Jeder im Gemeinderat vertreten Wahlpartei wurde bei Beginn der Auflagefrist eine Ausfertigung des Entwurfes ausgefolgt. Schriftliche Stellungnahmen wurden keine eingebracht. Der Prüfungsausschuss hat den Rechnungsabschluss innerhalb der Auflagefrist auf seine rechnerische Richtigkeit und die Übereinstimmung mit dem Voranschlag geprüft.
Die Bgm.in stellt den RA 2013 zur Diskussion.

Antrag zum TOP 03 von EGR Kerschbaumer:
Vorlage und Diskussion einer Analyse des Rechnungsabschlusses vor der GR-Sitzung auf Grundlage des RA Querschnittes. Die Analyse soll unter anderem folgende Referenzwerte bzw. Kennzahlen enthalten:

- Freie Finanzspitze 1 und 2
- Finanzschnelltest
- Neuverschuldungsquote
- Maastrichtergebnis
- Eigenfinanzierunsquote
- Personalquote“

Abstimmung zum Antrag von EGR Kerschbaumer:
dafür: Grüne, FPÖ, SPÖ
dagegen: --------
enthalten: ÖVP

Der Antrag von EGR Kerschbaumer ist somit nicht angenommen.

Die Bürgermeisterin hält fest: Unter dem Link www.offenerhaushalt.at (Homepage der Gemeinde, Gemeindeamt → Voranschlag, Rechnungsabschluss → Offener Haushalt) erfolgt eine übersichtliche und grafische Darstellung der Voranschläge sowie Rechnungsabschlüssen.

UGR Liebentritt verlässt um 19:23 Uhr die Sitzung, es sind somit 16 Gemeinderäte stimmberechtigt.
UGR Liebentritt nimmt um 19:25 Uhr an der Sitzung wieder teil, es sind somit 17 Gemeinderäte stimmberechtigt.

Antrag der Bürgermeisterin:
Der Gemeinderat möge den vorliegenden Rechnungsabschluss 2013 beschließen.

Beschluss:
Der Antrag wird mehrstimmig angenommen.

Abstimmung:
dafür: ÖVP
dagegen: SPÖ, FPÖ, Grüne
enthalten: --------

TOP 04) Grundsatzbeschluss Baubewilligung zur Generalsanierung/Neubau Güterweg Weghof

Sachverhalt:
Die im Lageplan "Güterweg Weghof" dargestellte Weganlage wird ab dem Zeitpunkt ihrer Fertigstellung als Gemeindestraße gewidmet (Öffentliche Straße die für den Gemeingebrauch zur Verfügung steht). Der Lageplan ist Bestandteil dieses Beschlusses und mit einem Hinweis auf diesen versehen. Dieser liegt im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.
Das anlässlich einer Grenzverhandlung festzulegende neue Weggrundstück wird in das Eigentum der Gemeinde, öffentliches Gut der Katastralgemeinde Warth übernommen.
Die nicht mehr benötigten öffentlichen Weggrundstücke Nr. 600, 599/1 in der Katastralgemeinde Warth werden nach Auflassung als öffentliche Straßen dem Gutsbestand der Anrainer abgegeben. Gegen eine Verbücherung gemäß § 15 ff. Liegenschaftsteilungsgesetz besteht kein Einwand. Die AnrainerInnen des Güterweges Weghof haben in einigen Zusammentreffen über die Maßnahmen diskutiert. Am 16. Dezember 2013 konnte schließlich die Beitragsgemeinschaft Weghof gegründet werden. DI Josef Mitterer von der Agrarbezirksbehörde leitete die Gründungssitzung und erstellte zudem die Niederschrift. In dieser sind die unten angeführten Prozentaufteilungen enthalten.
Die Gemeinde muss 20 % der Errichtungskosten übernehmen.
Die Gemeinde beteiligt sich gemäß Bescheid KZ 612-1-80/2014 an den Erhaltungskosten mit 50 %. (Hinweis: Für Gemeindestraßen ohne Erhaltungsbescheid ist die Gemeinde zu 100% Straßenhalter).

Der Wegobmann der Beitragsgemeinschaft Güterweg „Weghof“, Leopold Aschenbrenner, ersucht mit Anschreiben vom 17.Februar 2014, am 24. Februar 2014 eingelangt im Gemeindeamt, um Baubewilligung.

Antrag der Bürgermeisterin:
Der Gemeinderat möge die Sanierung bzw. den Neubau des Güterweges Weghof beschließen und die Baubewilligung genehmigen.

Beschluss:
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmung:
dafür: einstimmig
dagegen: ---------
enthalten: ---------

TOP 05) Übernahme Gehsteig an der B54 in Petersbaumgarten (vor Asfinag) in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde

Sachverhalt:
Die Straßenmeisterei Aspang hat, nach Genehmigung durch den Landeshauptmann, den Gehsteig an der B54 in Petersbaumgarten (vor der Asfinag) hergestellt. Die Materialkosten hat die Gemeinde übernommen. Diese Anlage muss nun nach Fertigstellung in die Verwaltung und Erhaltung der Marktgemeinde Warth übernommen werden.

Antrag der Bürgermeisterin:
Der Gemeinderat möge die Übernahme des Gehsteiges in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde beschließen.

Beschluss:
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmung:
dafür: einstimmig
dagegen: ---------
enthalten: ---------

GGR Ponholzer verlässt um 19:50 Uhr die Sitzung, es sind somit 16 Gemeinderäte stimmberechtigt.
GGR Ponholzer nimmt um 19:53 Uhr an der Sitzung wieder teil, es sind somit 17 Gemeinderäte stimmberechtigt.

TOP 06) Netzwerk Dorf-Stadterneuerung – Attraktivierung B54

Sachverhalt:
Auf Initiative von Herrn NR Bgm. Rädler, der Stadt- u. Dorferneuerung, den verantwortlichen Personen der Region Bucklige Welt/Wechselland sowie den BürgemeisterkollegInnen der Orte entlang der B 54 fanden bereits einige Treffen bezüglich der Attraktivierung der Bundesstraße 54 statt.
Es sind einige durchaus interessante Ideen, Aktionen und Veranstaltungen bei diesen Treffen gesammelt worden. Eine Aktion stellt die Durchführung eines Oldtimertreffens mit Rallye dar, das bereits am 14. September 2014 stattfinden soll.
Ein weiteres Highlight könnte im Sommer ein Tag der Bewegung werden, in Wr. Neustadt gibt es bereits seit einigen Jahren das „Night skating“. Ein Tag der Kulinarik ist angedacht, ebenso wäre unser Faschingsumzug durchaus auch in großzügiger Art und Weise durchzuführen.
Eine gemeinsame Vorgangsweise wäre durchaus zielführend. Somit ist die Stadt- und Dorferneuerung mit der Durchführung betraut worden. Hierzu ist eine Mitgliedschaft notwendig, diese kostet € 325,00, da Warth nicht mehr in der Aktivphase der Dorferneuerung ist.
Zahlreiche Nachbargemeinden werden lt. dem letzten Zusammentreffen ebenfalls dem Netzwerk beitreten.

Antrag zum Top 06 von GGR Hanke:
Der Gemeinderat möge den Tourismusverband beauftragen eine Konzeptausarbeitung für die Attraktivierung der Road B54 zu übernehmen.
Begründung: Aufgrund der jährlichen Kosten wäre es gut wenn der Tourismusverband die Gemeinde Warth unterstützen könnte.

Abstimmung zum Antrag von GGR Hanke:

dafür: SPÖ, FPÖ, Grüne, GGR Ponholzer, UGR Liebentritt, GR Grill, GR Rigler, GGR Stangl K, GR Motsch, GR Gullner, GR Wenzl, GGR Ostermann
dagegen: --------
enthalten: Vizebgm. Grill, Bgm. Walla

Der Antrag von GGR Hanke ist somit angenommen.

Der Tourismusverband wird eine Anfrage aufgrund des Antrages erhalten.

Antrag der Bürgermeisterin:
Der Gemeinderat möge den Beitritt zum Netzwerk Identität, Attraktivierung B 54 wie oben erläutert beschließen.

Beschluss:
Der Antrag wird mehrstimmig angenommen.

Abstimmung:
dafür: ÖVP
dagegen: Grüne
enthalten: SPÖ, FPÖ

TOP 07) WIN-Warth Grundstück zwischen ÖBB und Pitten - Verkauf

Sachverhalt:
Aufgrund der Übernahme der Fa Reckitt – Benckiser an die Dalli Group sind Vermessungsarbeiten durchgeführt worden.
Dabei ist ein Grundstück zwischen ÖBB und der Pitten entdeckt worden, dass der Gemeinde Warth gehört. Dieses rund 80 m² große Stück soll nun die WIN Warth kaufen. Aufgrund des geringen Wertes ist lt. § 13 des Liegenschaftsteilungsgesetzes ist eine einfache Durchführung des Grundverkaufes möglich.
Der Käufer, die WIN Warth, übernimmt die Kosten des Vermessens, des Vertrages und kauft der Gemeinde das Grundstück um € 1,00 je m².
Grundstücksnummer: 6/3 (20 m²) und 107/3 (79 m²)

Antrag der Bürgermeisterin:
Der Gemeinderat möge den Grundstücksverkauf beschließen.

Beschluss:
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmung:
dafür: einstimmig
dagegen: --------
enthalten: --------

TOP 08) Vergabe DI Kraner für Einreichplanung Kanalsanierung Flur-, Wiesen- und Waldgasse

Sachverhalt:

Nachdem im Vorfeld das Projekt von Herrn DI Kraner vorgestellt worden ist, soll nun das Einreichprojekt und die damit verbundenen Arbeiten an DI Kraner vergeben werden. Ein Beginn der Bautätigkeiten ist nur nach Förderzusage seitens des Landes NÖ, Siedlungswasserwirtschaft und der Zusage vom Bund möglich. Für die Einreichplanung werden Kosten in der Höhe von € 4.920,00 exkl. und Nebenkosten anfallen.

Antrag der Bürgermeisterin:
Der Gemeinderat möge die Einreichplanung beschließen.

Beschluss:
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmung:
dafür: einstimmig
dagegen: --------
enthalten: --------

Die öffentliche Sitzung wird um 20:13 Uhr geschlossen.

TOP 09) Mietvertrag Wohnung Kirchau – nicht öffentlich

Siehe nicht öffentliches Protokoll

Die öffentliche Sitzung wir um 20:17 Uhr wieder aufgenommen.

TOP 10) Bericht Umweltgemeinderat

Sachverhalt:
Der Umweltgemeinderat berichtet über den derzeitigen Stand zum Bestreben der Marktgemeinde Warth ein Photovoltaikprojekt zu initiieren bzw. Anlagen zu installieren. Die Flurreinigung findet heuer am Samstag, den 5. April 2014 statt. Hierzu lädt der UGR auch alle GemeinderätInnen zur Mithilfe ein.

Sobald weitere Unterlagen von der Fa Nikko für eine Photovoltaikanlage vorhanden sind, wird es eine Umweltausschusssitzung abgehalten werden.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Antrag zum TOP 10 von EGR Kerschbaumer:
Bezahlung der ausständigen Klimabündnis-Mitgliedbeiträge von 2010 bis 2014 von insgesamt 2.153,46 Euro

Abstimmung zum Antrag von EGR Kerschbaumer:
dafür: Grüne
dagegen: ÖVP
enthalten: SPÖ, FPÖ

Der Antrag von EGR Kerschbaumer ist somit nicht angenommen.

Seitens des Amtes wird mit den zuständigen Personen (Frau Schön) Kontakt aufgenommen werden und die weitere Vorgangsweise (Klimabündnisgemeinde) in der nächsten Sitzung besprochen werden.

Die Bürgermeisterin bedankt sich für die Teilnahme und schließt die Gemeinderatssitzung um **20:43 Uhr.**

Das Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am .....

genehmigt*) – abgeändert*) – nicht genehmigt*)

....
Bürgermeister Schriftführer

....
Für die ÖVP Für die SPÖ Für die FPÖ

……
Für die Grünen