



Marktgemeinde WARTH

Marktplatz 3, 2831 Warth Tel:02629/2245, Fax:02629/2245-6
E-Mail: gemeinde@warth-noe.gv.at Homepage: www.warth-noe.gv.at



Bankverbindung
IBAN:AT53 3219 5000 0550 0673
BIC:RLNWATWWASP

UID:ATU16276508

Lfd. Nr. 04/2023

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des GEMEINDERATES

am Donnerstag, dem 9. November 2023

im Gemeinderatssitzungssaal der Marktgemeinde Warth



Beginn: 19:02 Uhr
Ende: 19:32 Uhr

Die Einladung erfolgte am 31. Oktober 2023 durch
E-Mail

Anwesend waren:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 01 GR Baumgartner Gerald | 02 GR Brandstetter Katrin |
| 03 GR Eisenkölbl Peter | 04 GR Haslinger Nicole |
| 05 GR Gullner Josef | 06 JGR Leeb Markus |
| 07 GR Kerschbaumer Josef | 08 GR Maier Peter |
| 09 Vizebgm. Liebentritt Peter | 10 UGR Ing. DI(FH) Stangl Peter, MSc MLS |
| 11 GR Scherz Josef | 12 Bgm ⁱⁿ Walla Michaela |
| 13 gfBGR Stangl Karin | 14 gfGR Wurmbrand Karl |

entschuldigt:

- | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| 01 gfGR Reisenbauer Markus | 03 GR Ing. Grill Martin, MSc |
| 02 GR Mag. Palkovits Klaus | 04 gfGR Ing. Pürrer Christian |
| 05 GR Schiefer-Flohner Anja | |

Nicht entschuldigt:

01

Schriftführer: AL Angelika Horvath
Vorsitzende: Bürgermeisterin Michaela Walla

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

Die Bürgermeisterin begrüßt die Mandatäre und verweist auf zeitgerechte Zustellung der Tagesordnung. Sie entschuldigt gfGR Markus Reisenbauer, GR Ing. Martin Grill, GR Mag. Klaus Palkovits, gfGR Ing. Christian Pürrer und GR Anja Schiefer-Flohner.

Zugestellte T A G E S O R D N U N G

- TOP 01) Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der öffentlichen Sitzung vom 7. September 2023
- TOP 02) Grundstückübernahme nach §15 LiegTeilG aufgrund Verlegung Gemeindegrenze mit der Gemeinde Scheiblingkirchen-Thernberg
- TOP 03) Grundsatzbeschluss Heizwerk Gemeinde Warth
- TOP 04) Bericht Umweltgemeinderat und e5-Teamleiter

Es sind bei Sitzungsbeginn 14 Gemeinderäte stimmberechtigt.

DA 01) Die Grünen: Der Gemeinderat möge die Aufnahme des Tagesordnungspunktes „Barrierefreier Gehweg Warth-Blumenweg zum Marktplatz (Arzt, Bank, Gemeinde, Trafik und Postpartner)“ in die Tagesordnung beschließen

Abstimmungsergebnis:

dafür: einstimmig

dagegen: -----

enthalten: -----

Der DA 01 wird somit als Tagesordnungspunkt TOP 05 aufgenommen.

DA 02) Die Grünen: Der Gemeinderat möge die Aufnahme des Tagesordnungspunktes „Entlastung für Verkehrssituation Warth-Blumenweg“ beschließen

Abstimmungsergebnis:

dafür: einstimmig

dagegen: -----

enthalten: -----

Der DA 02 wird somit nicht als Tagesordnungspunkt TOP 06 aufgenommen.

Genehmigte T A G E S O R D N U N G

- TOP 01) Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der öffentlichen Sitzung vom 7. September 2023
- TOP 02) Grundstückübernahme nach §15 LiegTeilG aufgrund Verlegung Gemeindegrenze mit der Gemeinde Scheiblingkirchen-Thernberg
- TOP 03) Grundsatzbeschluss Heizwerk Gemeinde Warth
- TOP 04) Bericht Umweltgemeinderat und e5-Teamleiter
- TOP 05) Barrierefreier Gehweg Warth-Blumenweg zum Marktplatz (Arzt, Bank, Gemeinde, Trafik und Postpartner)
- TOP 06) Entlastung für Verkehrssituation Warth-Blumenweg

TOP 01) Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der öffentlichen Sitzung vom 7. September 2023

Sachverhalt:

Die Vorsitzende stellt fest, dass gegen das öffentliche Sitzungsprotokoll vom 7. September 2023 keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

TOP 02) Grundstückübernahme nach §15 LiegTeilG aufgrund Verlegung Gemeindegrenze mit der Gemeinde Scheiblingkirchen-Thernberg

Sachverhalt:

Durch die Verlegung der Gemeindegrenze zwischen KG Gleißfeld und KG Thann ist nun das Grundstück 165 (vorher Gst. 583/2 in der KG Gleißfeld) im Eigentum der Gemeinde Scheiblingkirchen-Thernberg, jedoch auf „Boden“ der Gemeinde Warth. Zur Übertragung des ganzen Grundstückes in das Eigentum der Gemeinde Warth nach §15 LiegTeilG, müssen beide Gemeinden gleichlautende GR-Beschlüsse fassen.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Die Gemeinde Warth beschließt das Grundstück 165 EZ 51 KG 23347 Thann der Gemeinde Scheiblingkirchen-Thernberg kostenlos in das Eigentum der Gemeinde Warth zu übernehmen.

Die Kosten für die Übertragung werden von den beiden Marktgemeinden je zur Hälfte übernommen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmung:

dafür: einstimmig

dagegen: -----

enthalten: -----

TOP 03) Grundsatzbeschluss Heizwerk Gemeinde Warth

Sachverhalt:

Die beiden Gasheizungen in den gemeindeeigenen Gebäuden, Arzt- und Feuerwehrhaus sind in die Jahre gekommen. Als Klimabündnisgemeinde haben wir bereits vor Jahren diskutiert, wie eine neue Beheizung erfolgen kann. Seit Jänner dieses Jahres wurde Kontakt mit zahlreichen Firmen hergestellt. Zu Beginn haben wir überlegt, ob die Gemeinde selbst als Betreiber auftritt. Nach Kostenvoranschlägen betreffend Planung und Exkursion zu nahen Klein-Nah-Wärme-Heizwerken, haben wir uns entschlossen, dass wir einen Betreiber suchen. Schneebergbiowärme (Haberhauer), Bioenergie Köflach (Edler), Fa. Mandl-Ostermann OEG haben alle abgesagt. EVN hat sich auf mehrmalige Nachfrage nicht gemeldet.

Auf Empfehlung von Bgm. Pichler und Ringhofer haben wir letztlich mit DI Christian Burger Kontakt aufgenommen. Er vertritt die BIOENERGIE NÖ

Nach zahlreichen Gesprächen und vor Ort Treffen sind nun folgende weitere Interessenten am Bau einer Nahwärmanlage im Zentrum interessiert:

Raiffeisenbank Warth (derzeit noch Gas)

TERRA (derzeit Wasser-Wasser-Wärmepumpe, die lfd. Probleme macht)

Gebäude Senninger-Rennhofer, Trafik und Postpartner (Öl und Stromheizung)

Arzthaus, FF Haus und zukünftiger Zubau des Kindergartens (unserer Wasser-Wasser-Wärmepumpe ist nicht für einen Zubau ausgelegt)

Somit ergeben sich für die Gemeinde Anschlusskosten in der Höhe von rund € 70.000,00 inkl., wobei bei den mit Gas beheizten Gebäuden die Förderungen noch wegzurechnen sind.

Die Energiekosten belaufen sich nach den derzeitigen Berechnungen auf € 0,16 c / kWh inkl. Diese sind Contractingpreise, somit sind alle Kosten abgedeckt.

Die ansässigen Land- und Forstwirte sollen entsprechend Verträge für die Abnahme von Hackgut erhalten.

Es müssen die Rahmenbedingungen für alle passen, einerseits für die Abnehmer der Wärme, andererseits für die Land- und Forstwirte.

Alle Verträge werden noch entsprechend geprüft und mit etwaigen anderen Anbietern verglichen werden.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss fassen, dass eine Nah-Wärme-Anlage errichtet wird.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmung:

dafür: einstimmig

dagegen: -----

enthalten: -----

TOP 04) Bericht Umweltgemeinderat und e5-Teamleiter

Sachverhalt:

Der Umweltgemeinderat berichtet von den Biberbauten im Haßbach im Bereich der Wiese nach dem Sportplatz in Kirchau. Da in diesem Bereich der Bach knapp neben der L143 verläuft, sowie auch die Wasserleitung (Versorgungsleitung für Kirchau, Haßbach, Schachen, Laa, Molfritz), die Glasfaserleitungen sowie die EVN-Stromverkabelung verläuft, ist die Situation durchaus bedenklich. Der Biberexperte Herr Knapp vom Land NÖ ist verständigt worden. Es werden ihm auch noch die entsprechenden Einbauten-Pläne gesandt werden. Zulässige Maßnahmen gibt es, schienen in diesem Bereich nicht unbedingt sinnvoll. Gefahr besteht sicherlich nach Starkregenereignissen und Hochwassersituationen, da der Damm bzw. das Dammmaterial Brücken verklauen kann. Die Situation wird weiterhin beobachtet. Bis Ende 2024 würde es für Präventiv- und Verkrümungsmaßnahmen noch Förderungen des Landes NÖ geben.

Der Umweltgemeinderat erinnert an den bereits fixierten Termin der Flurreinigung: 24. März 2024.

Weiters weist er darauf hin, dass es derzeit sehr viele unterschiedliche Förderungen für Bürger gibt und dies durch die Gemeinderäte auch kommuniziert werden soll. Als Beispiele nennt er: Wohnkostenzuschuss durch das Land NÖ, Heizkostenzuschuss durch Land NÖ und Gemeinde Warth, Förderungen für Investitionen in erneuerbare Energien sowie „Raus aus dem Öl“ und Reparaturbonus des Bundes.

Da der Energiebericht noch nicht fertiggestellt ist, wird dieser in der kommenden GR-Sitzung Thema. Eine e5-Team-Sitzung wird es dann auch geben, da im Jahr 2024 wieder ein Audit ansteht.

TOP 05) Barrierefreier Gehweg Warth-Blumenweg zum Marktplatz (Arzt, Bank, Gemeinde, Trafik und Postpartner

Sachverhalt und Antrag Grüne:

Siehe Antrag der Grünen im Anhang

Die Bürgermeisterin erläutert, dass vor ab Pressemeldungen nicht hilfreich sind, wenn es um eine gute Lösung im Bereich des Privatweges gesucht wird.

Gespräche mit den Grundstücksbesitzern sind geführt worden, rechtliche Schritte sind derzeit seitens der Gemeinde nicht geplant und auch nicht gewünscht. Mit den Juristen des Gemeindebundes wurde dieses Problem erläutert und es wurde, wie oben erwähnt,

persönlich ein Vorschlag besprochen. Seitens der Gemeinde warten wir noch auf eine Rückmeldung der Grundstücksbesitzer.

Ob ein „Gehweg“ durch den Spielplatz geschottert wird, wird geprüft werden.

TOP 06) Entlastung für Verkehrssituation Warth-Blumenweg

Sachverhalt:

Siehe Antrag der Grünen.

Die Bürgermeisterin weist darauf hin, dass bereits im Sommer die Fa Swarco den Auftrag zur Erneuerung der Markierungen erhalten hat. Bis dato sind diese seitens der Firma noch nicht durchgeführt worden.

Ob ein Parken unter der A2-Brücke möglich ist, wird geprüft.

Die Bürgermeisterin bedankt sich bei der Amtsleiterin für die Vorbereitung und Protokollführung der Sitzung und schließt die Gemeinderatssitzung um **19:32 Uhr**.

Das Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am

genehmigt*) – abgeändert*) – nicht genehmigt*)

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführer

.....
Für die ÖVP

.....
Für die SPÖ

.....
Für die Grünen